



runkel. freie architekten

projektplan gmbh  
bahnhofstraße 21/23  
57072 siegen

Prof. Dr. Henning ZOZ Immobilienverwaltung  
Frau Katharina Zoz  
Maltoz-Straße 1  
57482 Wenden-Hünsborn

11.09.2023 Dietrich Runkel

## Angebot Planungsleistungen nach HOAI/Stunden Nutzungsänderung Sandstraße 112

Sehr geehrte Frau Zoz,

Ihre Anfrage haben wir über Herrn Christian Panthel erhalten. Die Nutzungsänderung der Sandstraße 112 können wir für Sie erstellen. Zeitlich können wir mit den Arbeiten direkt starten. Auf Grundlage der vorhandenen Planung würden wir die Nutzungsänderung erstellen.

Wir bieten unsere Arbeiten an auf Stundenbasis nach den folgenden aktuellen Stundensätzen in Höhe von

94,00 EUR/Stunde	Ingenieur/Techniker
118,00 EUR/Stunde	Dietrich Runkel (Architekt)
44,50 EUR/Stunde	Studentische Mitarbeiter/Auszubildende

Hinzukommen Nebenkosten in Höhe von 8 % für Auslagen (Kopien, Plots, Anfahrt, etc.).  
Anfahrtszeit ist Arbeitszeit.

Eine Abrechnung nach Stunden halten wir für beide Seite für fair. So wird Ihre Anfrage genau den tatsächlich zu erbringenden und erbrachten Leistungen entsprechen. Wir arbeiten dabei völlig transparent. Die Aufstellung der Kosten erfolgt detailliert. Sie wird der Rechnung beigelegt und kann auf Verlangen tagesgenau bei uns angefragt werden.

Es ist im Voraus schwer eine Schätzung für die Arbeiten anzugeben. Eine unverbindliche Schätzung bei durchschnittlichem Aufwand liegt bei etwa 30-50 Stunden.

Wir würden uns freuen hierbei für Sie tätig zu werden, sichern Ihnen unsere korrekte und zuverlässige Arbeit zu. Einer schriftlichen Bestätigung, z.B. per Mail, sehen wir entgegen.

Mit freundlichem Gruß

*Dietrich Runkel*  
dipl.ing. (fh) m.sc. dietrich runkel, architekt

projektplan gmbh  
siegen + herdecke

info@projektplan.de  
www.projektplan.de

**Büro 57072 Siegen**  
Bahnhofstr. 21/23

Fon 0271.23193-0  
Fax 0271.23193-20

**Büro 58313 Herdecke**  
Frühlingstr. 3

Fon 02330.60348-6  
Fax 02330.60348-7

**Handelsregister**  
AG Siegen HRB 7673  
St.-Nr. 342/5819/2210

**Geschäftsführer**  
Dipl.-Ing.  
Günther Runkel  
Architekt BDB  
AKNW 08519

Dipl.-Ing. (FH) M.Sc.  
Dietrich Runkel  
Architekt  
AKNW 39560